

306/145

Tuesday, January 25, 2022
2:44 PM

पावती

Original/Duplicate
नोंदणी क्र.: 39M
Regn.: 39M

गावाने नाव: आसगाव

पावती क्र.: 205 दिनांक: 25/01/2022

दस्तावेजाचा अनुक्रमांक: पवन-145-2022

दस्तावेजाचा प्रकार: भाडेपत्र

मादर करणाऱ्याचे नाव: अनिल महादेव नौकरकर

नोंदणी फी ₹. 5280.00
दस्त हाताळणी फी ₹. 340.00
पृथांची संख्या: 17



एकूण:

₹. 5620.00

Sub Registrar Pavani

मुख्य निबंधक महाराष्ट्र
पावती

राज्यात मूल्य: ₹. 1056000/-

मोबदला ₹. 0/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : ₹. 26400/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रकम: ₹. 340/-

डीडी/प्रनादेश/गे ऑर्डर क्रमांक: 1701202214818 दिनांक: 25/01/2022

विक्रचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: ₹. 5280/-

डीडी/प्रनादेश/गे ऑर्डर क्रमांक: MH011780164202122M दिनांक: 25/01/2022

विक्रचे नाव व पत्ता:

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

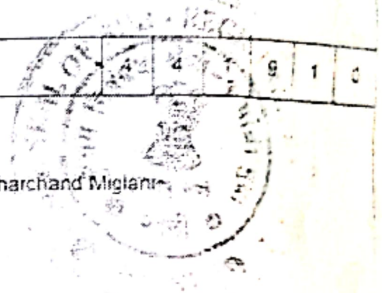


CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH011750164202122M	BARCODE			Date	17/01/2022-19:25:48	Form ID	52(a)	
Department				Inspector General Of Registration					
Type of Payment				Stamp Duty Registration Fee					
Office Name				PWN_PAUNI SUB REGISTRAR					
Location				BHANDARA					
Year				2021-2022 One Time					
Account Head Details				Amount In Rs.		Premises/Building			
0030046401 Stamp Duty				26400.00		Road/Street			
0030063301 Registration Fee				5280.00		Area/Locality			
						Town/City/District			
						PIN			
				Remarks (If Any)					
				SecondPartyName=Dinesh Meharchand Miglani					
						Amount In			
						Words			
Total				31,680.00		Thirty One Thousand Six Hundred Eighty Rupees Only			
Payment Details				STATE BANK OF INDIA					
Cheque/DD Details				FOR USE IN RECEIVING BANK					
Cheque/DD No				Bank CIN		Ref. No.		00040572022011813463	CPABI0DZ9
Name of Bank				Bank Date		RBI Date		17/01/2022-19:25:51	Not Verified with RBI
Name of Branch				Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll			

954/2022
9/90



Department ID :
NOTE:- This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
रादर चालन केवल मुख्य निवाहक कार्यालय नोंदणी करावयाच्या दरतासाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तासाठी खाल घालू नये.

Department of Stamp & Registration, Maharashtra	
Receipt of Document Handling Charges	
PRN 1701202214818	Date 17/01/2022
Received from Anil Mahadev Naukarkar, Mobile number 9423370733, an amount of Rs.340/- towards Document Handling Charges for the Document to be registered (SARITA) in the Sub Registrar office S.R. Pavani of the District Bhandara.	
Payment Details	
Bank Name SBIN	Date 17/01/2022
Bank CIN 10004152022011713374	REF No. IGAMVKKHX1
This is computer generated receipt, hence no signature is required.	

954/2022
2/96



- मकान व खाली शेतजमिनीचे (जागेचे) भाडेपत्र -

(२९ वर्ष मुदतीचे) -

आज दिनांक २५/०५/२०२२. रोजी भाडे करार केला आहे.

मुंबई मुद्रांक अधिनियम १९५८ चे अनुच्छेद ३६ अन्वये.

मुद्रांक शुल्क रुपये २६४००/- अक्षरी सव्वीस हजार चारशे रुपये फक्त
मौजाआसगांव चौ. (प्रभाव क्षेत्र, विभाग क्रमांक ११... कोड नंबर ६७) तालुका पवनी जि.
भंडारा. येथील मकान व खाली शेतीचे भाडेपत्र शासकीय दराने आकारण्यात आलेली
बाजार भाव किंमत रुपये १०५,६०००/- अक्षरी १०,५६,०००/- रु.

मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी ची रक्कम ई-चालानद्वारे शासनास अदा केली आहे.

दुर्यम निबंधक कार्यालय पवनी तह.पवनी जि. भंडारा

भाडेपत्र लिहून घेणार :- चौरास शेतकरी उत्पादक कंपनी, आसगांव चौ.

(भाडेकरू) रजि नंबर U0121MH2015 PTC 26947 तह.पवनी.जि. भंडारा.

तर्फे अध्यक्ष श्री. किशोर पुंडलीक काटे खाये.

वय अंदाजे ५३ वर्ष, धंदा - शेती

पॅन नंबर - ७२०२५३४९६८ मोबाईल नंबर ९४०३३४१५५४

आधार कार्ड नंबर -

तर्फे सचिव श्री. अनिल महादेव नौकरकर.

वय अंदाजे ४७ वर्ष, धंदा - शेती

पॅन नंबर - AANPN1231P मोबाईल नंबर ९४२३३७०६३३

आधार कार्ड नंबर - ५७१३६११५ २८८९

दोघेही मु.पो. आसगांव तह.पवनी.जि. भंडारा.

पिन कोड नंबर ४४९९९०

- यांना -

भाडेपत्र लिहून देणार :- १) श्री. अनिल महादेव नौकरकर.

(घर मालक/शेतमालक)

वय अंदाजे ४७ वर्ष, धंदा - शेती

आधार कार्ड नंबर - ५७१३६११५ २८८९

मोबाईल नंबर ९४२३३७०६३३

२) श्री. दिनेश मंहरचंद भिंगलानी.

वय अंदाजे ४६ वर्ष, धंदा - कापड दुकान

आधार कार्ड नंबर - ९४०४ ४७२९ १६३९

मोबाईल नंबर ८६००४०१३६५

भाडयाने घेतलेल्या भिळकतीचे वर्णन :-

मौजा आसगांव त.सा.क्रमांक १९ सा.नि.मंडळ, आसगांव ग्रामपंचायत आसगांव पंचायत समिती, पवनी तह.पवनी जि. भंडारा, जिल्हा परिषद, भंडारा. नो.स.डी. पवनी परिसरातील मौजा आसगांव या गावाला लागून असलेली मकान व शेती तुम्ही लिहून देणारचे मालकीची मकान व शेती भाडयाने २९ वर्ष मुदतीकरिता तुमचेकडून घेतली ती येणे प्रमाणे आहे.

मौजा	गट क्रमांक	आसजी	लगान	हक्क	प्रकार
		हे.आर चौ.मि.	रु.पैसे		
आसगांव	१११३	०.३३.००	६६०.००	वर्ग १	अकृषिक
आसगांव	१११४	०.२१.००	०.६०	वर्ग १	पडीत

पूर्ण दोन्ही गटांचे शेतजमिन (२९ वर्षाकरिता भाडयाने देत आहे) (त्यामध्ये असलेले मकान व खाली जागा)

(तलाठी रेकॉर्डनुसार)
ग्रामपंचायत आसगांव मालमत्ता क्रमांक ९७३ (आर.सी.सी. रिमेंट पक्के मकान)
(क्षेत्रफळ १२३२ चौरस फुट व ३०८० चौरस फुट मकान व खाली जागा.)
(ग्रामपंचायत रेकॉर्डप्रमाणे)

भाडयाने देत असलेल्या शेतीच्या चतुःसिमा पुढील प्रमाणे :

पूर्वेस	-	नाला.
पश्चिमेस	-	पवनी लाखांदूर मेन रोड
उत्तरेस	-	शहारे हयांचे मकान
दक्षिणेस	-	ग्रामहणकर हयांचे मकान.

वहिवाटीच्या रस्ता :- पवनी ते लाखांदूर रोडला असलेली शेतीमध्ये जाण्या येण्याचा रस्ता रोडला लागून, माझे पूर्वीचे व जुन्याच नेहमीच्या वहिवाटीप्रमाणे तुम्हाला जाण्या येण्याची वाहेवाट लागू राहिल.

ऐसाजे सन २०२२ साल कारणे याद्वारे मी तुम्हास भाडेपत्र दिनांक ०१.०१.२०२२ पासून ते ३१.१२.२०५० पर्यंत (२९ वर्ष मुदतीसाठी) तुमचे स्व:मालकीची व वरदर्शित व चतुःसिमेने मर्यादीत असलेली चौसरस शेतकरी उत्पादक कंपनी, आसगांव चौ.

रजि नंबर U0121MH2015 P1C 269447 तह.पवनी.जि. भंडारा. या संस्थेच्या गोडावून करिता प्रति महिना २५,०००/- अक्षरी पंचेविस हजार रुपये प्रमाणे भाडे ठरवून खालील अटीप्रमाणे मी तुमचेसोबत भाडयाने घेवून भाडे करार केला आहे. तसेच सदर मकान व खाली शेतजमिनीचे भाडेतत्वावर किरायाने देत असल्यामुळे सदर भिळकतीबाबत डिपॉझिट रक्कम रुपये १,००,०००/- अक्षरी एक लाख रुपये देण्यात येत आहे. व सदर डिपॉझिट रक्कम हि करारनाम्याची मुदत संपल्यानंतर परत देण्यात येईल. याबाबत मुळीच उजार, तक्रार नाही.

भाडे कराराच्या अटी व शर्ती घेणे प्रमाणे :-

- १) हे भाडेपत्र ०१.०१.२०२२ पासून सुरुवात होईल.
- २) पूर्ण वर्षाचे भाडे तुम्हाला देवून त्याची रितसर रसिद तुमचेकडून घेतलेली आहे.
- ३) भाड्याच्या जागेत अथवा त्यांचे कोणत्याही भागावर पोट भाडेकरू ठेवण्याचा अधिकार राहणार नाही.

४) वरील जागा चौरास शेतकरी उत्पादक कंपनी, आसगांव चौ. रजि नंबर U0121MH2015 PTC 269447 तह.पवनी.जि. भंडारा. या संस्थेच्या गोडावून करिता भाड्याने घेतली असून त्या जागेमध्ये व्यवसाय सुरू करण्याकरिता आपल्या मजीनुसार वांधकाम करतील तसेच सदर जागेचे शासनाकडून रितसर अकृषिक (एन.ए.) करून घेतील.

- ५) वांधण्याकरिता लागणारा खर्च किरायेदार स्वतः करणार आहे.
- ६) भाड्याने घेतलेली जागा व आजू वाजूचा परिसर स्वच्छ व सुंदर ठेवण्याची तसेच अकृषक करण्याचे व सदर जागेचे विकास करणे विद्युत लाईन घेणे इत्यादी काम करण्याची जबाबदारी लिहून घेणाराची राहिल.

७) सदरहू दरताची मूळ प्रत लिहून घेणा-याकडे राहिल. व प्रमाणित प्रत लिहून देणा-यांकडे राहिल.

८) सदरहू भाडेपत्राची मुदत संपल्यानंतर आवश्यक वाटल्यास भाडेपत्राची मुदत वाढविण्याची अधिकार लिहून देणार व घेणार ह्यांचे संमतीने वाढविण्यात येईल.

९) लिहून घेणार हे वरील किरायाचे भाड्याचे जागेत संस्थेच्या कार्यालयाकरिता उपयोग आणतील. तसेच इतर कोणत्याही व्यवसायाकरिता उपयोगात आणणार नाही.

१०. वरील भाड्याने दिलेल्या जागेवर कोणत्याही प्रकारचे कर्ज काढून बोझा करता येणार नाही. किंवा वरील जागेकरिता तुम्हास पोट भाडेकरू ठेवता येणार नाही. तुम्ही आमची कोणत्याही परवानगी न घेता पोट भाडेकरू ठेवल्यास हा करार रद्द करण्याचा आम्हास अर्थात (लिहून देणार) यांना राहिल.

करिता सदरहू भाडेपत्राचा करार लेख आम्ही लिहून घेणार व लिहून देणार परस्परानी चांगल्या होशवाहसात राहून, कसलेही प्रकारची नशापाणी न करता कोणाच्याही प्रलोभनाला व दडपणाला वळी न पडता उपरोक्त नमुद संपूर्ण मजकूर वाचून व समजावून घेवून खालील साक्षदारासमक्ष आज दिनांक ०१.०१.२०२२ रोजी दुर्यम निबंधक कार्यालय, पवनी येथे लिहून दिले ते आम्हा परस्पराना मान्य व कबूल असून बंधनकारक आहे.

दिनांक : ०१.०१.२०२२

मसुदा तयार करणार :

भाडेपत्र लिहून देणार :-

(शेतमालक)

१) श्री. अनिल महादेव नौकरकर.

...६...

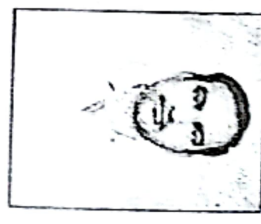
परील भाडेपत्र मी/आम्ही लिहून देणार ने आज दिनाक १७.०१.२०२२ रोजी रवखुषीने कुणाच्याही दबावात न येता, कोणतीही नशा पाणी न करता सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे लिहून दिले आहे ते मला/आम्हाला मान्य आहे. व वाचून समजून त्यावर पवनी मुक्कामी राही/आंगठा केला आहे.

मसुदा तयार करणार :

फ.ता. १९.०१.२०२२

भाडेपत्र लिहून देणार :

चौरास शेतकरी उत्पादक कंपनी, आसगांव तह.पवनी.जि.भंडारा.
रजि.नंबर - U0121MH2015 PTC 269447
तर्फे सचिव - श्री. अनिल महादेव नौकरकर.



(Handwritten signature)



संमती/मान्यता लिहून देणार (संस्थेचे शेअर्स सभासद):-

श्री. दिनेश मेहरचंद मिगलानी.

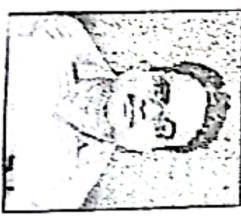


(Handwritten signature)



साक्षदार/ओळखदार :

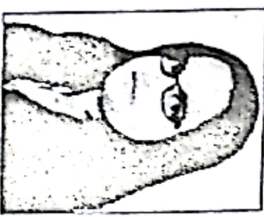
१) नांव - श्री. किशोर पुंडलीकाव काटेखाये.
वय ५२ वर्षे, धंदा -रोती
रा.पो.आसगांव तह.पवनी.जि.भंडारा
पॅन कार्ड नंबर -बीआरओपीके ९४९६ सी



सही :-----

(Handwritten signature)

२) नांव - अश्विनी प्रोपराव राऊत.
वय २७ वर्षे, धंदा -खाजगी नौकरी
रा.सायगांव पो.भगवानपुर तह.भियापूर
जि.नागपूर पिन कोड नंबर ४४१२०१
आधार कार्ड नंबर -२८२७५५१५६३३५



सही :-----

(Handwritten signature)

સાબીનું તારીખ : 20.02.2021



જીવનકાળ સમીક્ષા

954/2022
U/96

જીવનકાળ સમીક્ષા સંબંધિત સહી (જી.સી.)

જી.સી. - સમીક્ષા (537344)

મુદત : - ૩૪૬

જાણી નં. : ૪૬૪૦૧

જીવનકાળ સમીક્ષા નં. : 1114

જીવનકાળ સમીક્ષા નં. : 1

જીવનકાળ સમીક્ષા નં. :

જીવનકાળ સમીક્ષા નં. :

ક્રમ નં.	વર્ણન	મુદત	મુદત	મુદત	મુદત	મુદત	મુદત	મુદત	મુદત	મુદત	મુદત	મુદત
1	જીવનકાળ સમીક્ષા	0.20	387 મહા મહા	0.1100	0.30							
2	જીવનકાળ સમીક્ષા	100%	જીવનકાળ સમીક્ષા									
3	જીવનકાળ સમીક્ષા			0.2100	0.60							
4	જીવનકાળ સમીક્ષા											
5	જીવનકાળ સમીક્ષા											
6	જીવનકાળ સમીક્ષા											
7	જીવનકાળ સમીક્ષા											
8	જીવનકાળ સમીક્ષા											
9	જીવનકાળ સમીક્ષા											
10	જીવનકાળ સમીક્ષા											
11	જીવનકાળ સમીક્ષા											
12	જીવનકાળ સમીક્ષા											
13	જીવનકાળ સમીક્ષા											
14	જીવનકાળ સમીક્ષા											
15	જીવનકાળ સમીક્ષા											
16	જીવનકાળ સમીક્ષા											
17	જીવનકાળ સમીક્ષા											
18	જીવનકાળ સમીક્ષા											
19	જીવનકાળ સમીક્ષા											
20	જીવનકાળ સમીક્ષા											
21	જીવનકાળ સમીક્ષા											



જી.સી. - સમીક્ષા (537344)

મુદત : - ૩૪૬

જાણી નં. : ૪૬૪૦૧

ક્રમ	વર્ણન	જીવનકાળ સમીક્ષા				જીવનકાળ સમીક્ષા				જીવનકાળ સમીક્ષા			
		(%)	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)	(%)
1	જીવનકાળ સમીક્ષા												
2	જીવનકાળ સમીક્ષા												
3	જીવનકાળ સમીક્ષા												
4	જીવનકાળ સમીક્ષા												
5	જીવનકાળ સમીક્ષા												
6	જીવનકાળ સમીક્ષા												
7	જીવનકાળ સમીક્ષા												
8	જીવનકાળ સમીક્ષા												
9	જીવનકાળ સમીક્ષા												
10	જીવનકાળ સમીક્ષા												
11	જીવનકાળ સમીક્ષા												
12	જીવનકાળ સમીક્ષા												
13	જીવનકાળ સમીક્ષા												
14	જીવનકાળ સમીક્ષા												
15	જીવનકાળ સમીક્ષા												
16	જીવનકાળ સમીક્ષા												
17	જીવનકાળ સમીક્ષા												
18	જીવનકાળ સમીક્ષા												
19	જીવનકાળ સમીક્ષા												
20	જીવનકાળ સમીક્ષા												
21	જીવનકાળ સમીક્ષા												

Handwritten signature

જીવનકાળ સમીક્ષા સમીક્ષક
જી.સી. - સમીક્ષા (537344)

2012-13-22		12/20/22						
गणतन्त्र नेपाल		संघीय लोकतान्त्रिक गणतन्त्र नेपाल						
राज्य प्रशासन		राज्य प्रशासन						
वर्ग	वर्ग	वर्ग	वर्ग					
वर्ग	वर्ग	वर्ग	वर्ग					
1114	0.21.00	0.0000	0.21.00	0.6	0	4.2	0.6	5.4
1062	0.21.00	0.0000	0.21.00	0.6	0	4.2	0.6	5.4



"राज्य प्रशासनको विकासका लागि कार्य निरूपण"
 दिनांक :- 12/01/2022
 निर्देशकको कार्यालय :- 271/000060/2305/00001/2022/2126

(सहायक निर्देशकको कार्यालय)
 दिनांक: 12/20/22

[Handwritten signature]

राज्य प्रशासन

पृष्ठ संख्या
 954/2022
 1/90



[Handwritten mark]

भारतीय विनायक भारत सरकार
 INDIAN TAX DEPARTMENT GOVT OF INDIA
 ANIL MAHADEORAO NAUKARKAR
 MAHADEORAO GANPAT NAUKARKAR
 03/10/1977
 LANDN1291P



984/2022
 90/96

भारत सरकार
 GOVERNMENT OF INDIA
 श्री महादेवराम नायक
 Anil Mahadevarao Naukarkar
 जन्म तिथि: Year of Birth: 1977
 पत्र / Address:



5713 6115 2889

Handwritten signature

समाप्त

आयकर विभाग
 INCOME TAX DEPARTMENT
 DINESH MEHARHANDJI MGLANI
 MEHARHANDJI MGLANI
 22/08/1988
 Permanent Account Number
 ADLPM14700P
 Signature

भारत सरकार
 GOVERNMENT OF INDIA
 आयकर विभाग
 Dinesh Meharhandji Mglani
 22/08/1988
 9404 4729 1639

944/1072
 99 96



भारतीय विशिष्ट ओळख प्राधिकरण
 UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA
 Address: C/O Dinesh Meharhandji Mglani,
 764 Keshav Nagar Khair Road,
 Khokuda, Bhandara, Maharashtra,
 441904
 1967 1806 767 1847
 www.uidai.gov.in
 1967 1806 767 1847

Handwritten signature

न म न
१८५१ २२
१२ १७

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
KISHOR FUNDLIK KATEKHAYE
FUNDLIK BENDUJI KATEKHAYE
22/04/1969
BRDPK 9486C



30

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



अश्विनी शेषराव राऊत
Ashwini Sheshrao Raut
जन्म तिथि / DOB: 06/04/1954
लिंग / GENDER: महिला / FEMALE
Mobile No.: 9823336835



2827 5515 6335

मेरा आधार, मेरी पहचान

पञ्चन
954/2022
95-96



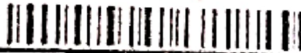
भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
INDIAN IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

Address:
D/O Sheshrao Raut,
Saygaon, Post-bhagwanpur,
Tah-Bhwapur, Bhwapur,
Nagpur, Maharashtra -
441201

पता:
अश्विनी शेषराव राऊत, सायगाव, पोस्ट
भगवानपुर, तह भिवापुर, जि. नागपूर,
महाराष्ट्र - 441201



Generation Date: 05/09/2017



1947
1800 300 1947

1947
helpline@uidai.gov.in

www
www.uidai.gov.in P.O. Box No 1947,
Bengaluru-560 001

A. Raut

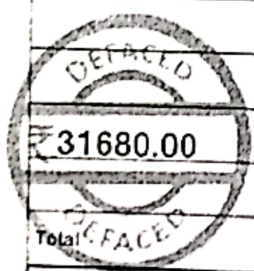
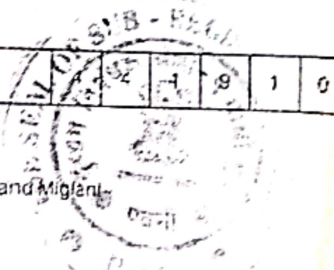
CHALLAN
MTR Form Number-6



GRN	MH011730164202122M	BARCODE		Date	17/01/2022-19:25:48	Form ID	52(9)
-----	--------------------	---------	--	------	---------------------	---------	-------

Department		Inspector General Of Registration		Payer Details			
Type of Payment		Stamp Duty Registration Fee		TAX ID / TAN (If Any)			
				PAN No.(If Applicable)			
Office Name		PWN_PAUNI SUB REGISTRAR		Full Name		Anil Mahadev Nankarkar	
Location		BHANDARA		Flat/Block No.		Cat No. 1114	
Year		2021-2022 One Time		Premises/Building			
Account Head Details		Amount In Rs.		Road/Street		Asgaori	
0030046401 Stamp Duty		26400.00		Area/Locality		0 21 Hr	
0030063301 Registration Fee		5280.00		Town/City/District			
				PIN			
				Remarks (If Any)			
				SecondPartyName=Dinesh Meharchand Miglent			
				Amount In		Thirty One Thousand Six Hundred Eighty Rupees Only	
		Total		Words			
		31 680.00					

५९५
१९५/२०२२
१५/१६



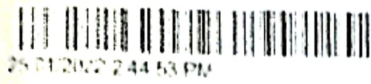
Payment Details		STATE BANK OF INDIA		FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details				Bank CIN	Ref. No.	00040572022011813463	CPABI0DZNA
Cheque/DD No				Bank Date	RB Date	18/01/2022-00:00:00	19/01/2022
Name of Bank				Bank-Branch		STATE BANK OF INDIA	
Name of Branch				Scroll No. Date		220 . 19/01/2022	

Department ID:
 NOTE: This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document. Mobile No. : 9423370733
 याचि चौकरी वरवीं नोंदणी करायला लागणो करवावयाची दस्तऐवजांची नोंद घ्या. नोंदणी व नोंदणीकरणाची दस्तऐवजांची तयार करणे गरजेचे आहे.

Validity unknown

Digital signed by
 VIRTUAL TYPE SUR
 MUMBAI 03
 Date: 2022-01-25
 14:45:49 IST
 Reason: Secure
 Deface
 Location: India

Sr. No.	Defacement No.	Defacement Date	Userid	Defacement Amount
1	(IS)-306-145	0705852190202122	IGH425	5280.00
2	(IS)-306-145	0705852190202122	IGH425	26400.00
Total Defacement Amount				31,680.00



25/01/2022 2:44:53 PM

पत्र नंबर/145/2022

9/6/96
पत्र नंबर/145/2022

पत्र नंबर/145/2022

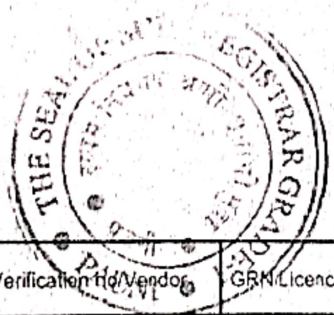
क्र.सं.	पत्रधारकचे नाव व पत्ता	पत्रधारकाचा पत्ता	दायाचित्र	अंगठ्याचा छटा
1	मा.ब. वि.ना. महाराष्ट्र भांगलानी पत्ता: प्लॉट नं. 0, साळा नं. 0, इमारतीचे नाव: 0, फ्लॉट नं: 0, रोड नं: 0, पो. ऑफिस: मा.ब. वि.ना. महाराष्ट्र भांगलानी, महाराष्ट्र, पं.हा.पु. पिन नंबर: ABLPM4700F	विठ्ठल विहार प्लॉट नं. 56 स्वाधीनी -		
2	मा.ब. अनिल महादेव नाककर्कर पत्ता: प्लॉट नं. 0, साळा नं. 0, इमारतीचे नाव: 0, फ्लॉट नं: 0, रोड नं: 0, पो. ऑफिस: मा.ब. वि.ना. महाराष्ट्र भांगलानी, महाराष्ट्र, पं.हा.पु. पिन नंबर: AANPN1291P	विठ्ठल विहार प्लॉट नं. 47 स्वाधीनी -		

दस्तावेज दस्तऐवज करून देण्यात येणाऱ्याची वरील भाडेपत्र या दस्तऐवज करून दिल्याचे प्रत्यक्ष पत्ताने,
दिनांक: 3 वी बटा: 25/01/2022 02:43:50 PM

नोंद:-

दस्तावेज हमम असे निवेदीन रजिस्टार की वे दस्तावेज करून देणा-याची व्यक्ती: ओळखतात, य त्याची ओळख पटवितात

क्र.सं.	पत्रधारकचे नाव व पत्ता	दायाचित्र	अंगठ्याचा छटा
1	मा.ब. अश्विनी शंकरराव राज्ञे पत्र नं. 27 पत्ता: मा.ब. वि.ना. महाराष्ट्र भांगलानी, महाराष्ट्र, पं.हा.पु. पिन नं. 441201		
2	मा.ब. किशोर प्रहलदास काळेबाबू पत्र नं. 52 पत्ता: मा.ब. वि.ना. महाराष्ट्र भांगलानी, महाराष्ट्र, पं.हा.पु. पिन नं. 441910		



Sy. Registrar Pavani
सय्यम निवेद्यक कंपनी

9 खगल वृकण्ड
पत्र नं. 984
सय्यम निवेद्यक कंपनी, पवनी
बाराच 74 पत्र 9 सन 9/6/22

Payment Details.

Sr.	Purchaser	Type	Verification No./Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface Date
1	Anil Mahadev Naukarkar	eChalan	00040572022011813463	MH011780164202122M	26400.00	SD	0005852190202122	25/01/2022
2	Anil Mahadev Naukarkar	eChalan		MH011780164202122M	5280	RF	0005852190202122	25/01/2022
3		DHC		1701202214818	340	RF	1701202214818D	25/01/2022

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]

गर्भागत करण्यात येते की, या दस्तावेज, एकूण 10 पाने आहेत. 145/2022

1. Verify Scanned Document for correctness through thumbnail (4 pages on a side) printout after scanning
2. Get print immediately after registration

For feedback, please write to us at feedback.is@vdaformal.com

98



महाराष्ट्र शासन

गाय नमुना सार (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि भौदबहम (नगरीय करणे व सुविधातीत ठेवणे) विद्यम १९७१ यातील विद्यम ३.५,६ आणि ७]

गाव :- आसगाव (५३७३४४)

तालुका :- पंजनी

जिल्हा :- भंडारा

भुमापन क्रमांक व उपविभाग १११३
भुमापना पट्टी भोगवटादार वर्ग - १

दोलाचे स्थानीय नाव :

क्षेत्र, एच.क. व आकारणी	खता क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र.	दोलाचे स्थानीय नाव
भोगवटादार आर.पी.सी	१०८४२	अनिल महादेव मोकरकर	३३.००.००	६६०.००		(२५१५)	कुळाचे माथ व खड
अवृषिक क्षेत्र							इतर अधिकार
चिन शेती	३३.००.००						इतर
दिन शेती	६६०.००						इतर - च.वि.अ. यांचे आदेश
आकारणी							म उपविभागीय अधिकारी भंडारा यांचे आदेश क्र ना क्र ४/एन ए पी ३४/२०१३-१४/दि १९.११.१३ नुसार अवृषिक करण्यात येते (२५२७)
							प्रलंबित फेरफार : नाही.
							नियट्या फेरफार क्रमांक : २८४७७ दिनांक : ०६/१०/२०१६

जुने फेरफार क्र : (६६३) (२५८९) (३११५)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे



हा ७/१२ अभिलेख (दि २५/११/२०१८.०९.२९ AM संपी) डिजिटल स्वाक्षरीत केला असल्यामुळे त्यावर कोणत्याही नाही-सिफर्याची आवश्यकता नाही.

सुचना : खबर ७/१२ डिजिटल स्वाक्षरीत आल्यानंतर मा.स.नं. १२ मध्ये विक्रांती माहिती अद्यतन शास्त्री अंतल्याने सादरस्थित <http://bhulekh.mahabhurni.gov.in> या संकेत स्थळावर पहावी.

७/१२ टाउमलॉट म संघ दि. : २८/१२/२०२१ : १२.०२.३२ PM. वैधता नउततअर्जासाठी <http://digitalstara.mahabhurni.gov.in/> या संकेत स्थळावर जाऊन 1006100001006111 हा क्रमांक वापरावा

पृष्ठ क्र. १/२

११



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सारा (अधिकार अनिलेख पत्रक)

(महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अधिलेख आणि नोंदवळा (नकार करणे व पुस्तिकीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३.५.६ आणि ७)

गाव :- आसगाव (५३७३७५)

तालुका :- पक्ली

जिल्हा :- मंत्रालय

भुमिपान करार्थक व उपविभाग १११४

भुमिपाना बद्दली भोगवट्याचा वर्ग - १

शेताचे स्थानीक नाव :

शेताचे एकक व आकारणी	वर्गो क्र.	भोगवट्याचाचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो. ख.	फेरफार क्र.	कुळ, वॉर्ड व इतर अधिकार
शेताचे एकक हे आ. वी. पी.	६३९	एकट्टु रापो शहारे	०.११.००	०.३०	(१)		कुळीचे नांव व वॉर्ड
अ) सामान्य योग्य क्षेत्र	१०६२	अनिल महादेव नीकरकर			(८७३)		इतर अधिकार
विभागता	०.३२.००	दिनेश मेहरेश्वर नौगळानी			(८७३)		इतर
बागायत	-	सामार्थक क्षेत्र	०.२१००	०.६०			प्रलंबित फेरफार : नाही.
एकुण							सेलटवा फेरफार क्रमांक : ३८६५ व दिनांक : २९/०५/२०२०
जा.शे. क्षेत्र	०.३२.००						
ब) पोटखण्ड क्षेत्र (लाभ्य अयोग्य)							
वर्ग (अ)							
वर्ग (ब)							
एकुण							
पो. व. क्षेत्र	०.००.००						
एकुण क्षेत्र (अ+ब)	०.३२.००						
आकारणी	०.९०						
जुळी किंवा विशेष आकारणी							

दुने फेरफार क्र : (८७३) (३१२०) (३३७५) (३८७५)

सीमा आणि भुमिपान चिन्हे



या व/वर कोर्सेवा मधील मा.न.स. (दि. ०९/११/२०२०) ०६.०२.२०२० (एम १०/१) व मा.न.स. (दि. ०९/११/२०२०) ६.२५.१९ (एम १०/१) डिजिटल स्वाक्षरीत देला असाव्यापुढे स्वार

अपेक्षाही सही-महसुलाची आवडण्यासाठी मा.न.स. (दि. १६/१२/२०२१) १२.२५.३७ (एम १०/१) व/वा डिजिटल स्वाक्षरीत देला असाव्यापुढे स्वार

मुदत : सतर व/वर डिजिटल स्वाक्षरीत आल्यानंतर मा.न.स. (१२/१२/२०२१) १२.२५.३७ (एम १०/१) यावेळी असाव्यापुढे स्वार

उपेक्षा : सतर व/वर डिजिटल स्वाक्षरीत आल्यानंतर मा.न.स. (१२/१२/२०२१) १२.२५.३७ (एम १०/१) यावेळी असाव्यापुढे स्वार

अधिक माहितीसाठी <http://dga.maharashtra.gov.in> व/वा dga@maharashtra.gov.in यावेळी संपर्क साधावा.

पृष्ठ क्र. ७२






५

संज्ञा - आवास
ता. पपनी -
पि - मंडाग
ग्राम 914000



५
५


सहायक आवास अधिकारी
सा. पपनी सि. अवास
28/09/2029